

ПРОТОКОЛ № 4

заседания общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар»

Дата и время проведения: «31» марта 2026 г., в 13 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб.401

Председатель заседания: Первый заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» - Гонтарь А.Г. (председатель Комиссии).

Секретари заседания: руководитель службы по формированию комфортной среды управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» - Чугаева К.Е.

Присутствовали: члены комиссии в соответствии с приложением № 1, утвержденным распоряжением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 20.09.2019 № 552-р «Об общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар».

Количество присутствующих — 12 из 23 членов комиссии. Кворум имеется, количество присутствующих — 52 %

Повестка заседания:

1. Рассмотрение и определение заявок заинтересованных лиц о включении общественных территорий в проект «Формирование комфортной городской среды», подлежащих благоустройству в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2027 году поступившие через Платформу обратной связи.

2. Выбор формы рейтингового голосования по общественным территориям в 2026 году.

3. Подведение промежуточных итогов реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2026 году (в том числе ход контрактования).

4. Оценка предложений и замечаний заинтересованных лиц к проекту изменений в муниципальную программу «Развитие современной городской среды» (при необходимости).

1. По первому вопросу:

Выступила: К.Е. Чугаева— руководитель службы по формированию комфортной среды управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».

Протоколом № 2 от 11.03.2026 года были приняты 9 предложений (заявок) от заинтересованных лиц о включении в проект «Формирование комфортной городской среды» на 2027 год, поступившие в период приема предложений и соответствовавшие требованиям и критериям постановления администрации МО ГО «Об утверждении порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц и проведения общественных обсуждений для включения общественной территории в проект «Формирование комфортной городской среды» от 03.12.2019 года № 12/3576.

Также в период со 02.03.2026 по 26.03.2026 (включительно), в соответствии с Протоколом совещания под председательством заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.В. Ерьско по проведению в 2026 году Всероссийского голосования граждан по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в рамках государственных и муниципальных программ формирования современной городской среды от 10.03.2026 № 237-ПРМ-АЕ, осуществлялся прием предложений от граждан на благоустройство общественных территорий в 2027 году через Платформу обратной связи (ПОС) на портале «Госуслуги».

По состоянию на 27.03.2026 в ПОС поступило 38 заявки, из них:

- отклонены на этапе муниципальной модерации 19 предложений (частная собственность, дворовая территория, забронировано под строительство иного объекта);
- 9 предложений, ранее принятые Протоколом № 2 от 11.03.2026;
- 10 территорий, которые ожидают муниципальной модерации (в том числе 2 предложения в отношении 1-ой территории).

Предлагаю рассмотреть поступившие предложения, которые ожидают муниципальной модерации. Ознакомится с предложениями можно в приложении № 1.

Прошли обсуждения

Результаты голосования:

Количество проголосовавших: 11 чел.

«За» – 11 чел.

«Против» – 0 чел.

«Воздержались» – 0 чел.

Решено:

Итого: поступило 10 предложений в том числе 2 предложения в отношении 1-ой территории). Принять во внимание технические особенности представленных территорий, а также имеющихся финансовые возможности реализации предлагаемых проектов.

Принято решение отклонить: 6 предложений.

Принято решение направить на рейтинговое голосование: 3 предложения.

2. По второму вопросу:

Выступил: Н.В. Дайновский — начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».

В соответствии с Порядком проведения открытого голосования по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству, утвержденным Постановлением от 18.03.2019 № 3/701 «Об утверждении порядка организации и проведения открытого голосования по общественным территориям МО ГО «Сыктывкар», подлежащим в первоочередном порядке благоустройству в 2019-2030 гг.» проведение рейтингового голосования по общественным территориям проводится по следующим формам голосования, выбранным общественной муниципальной комиссией:

- онлайн-голосование
- анкетирование
- интервью
- опросы (на официальных сайтах, в социальных сетях, региональных и муниципальных средствах массовой информации, печатных, эфирных и интернет-изданиях)
- публичные мероприятия (встречи, собрания, слушания и пр.)
- и другие формы участия граждан.

Согласно указаниям Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в 2026 году рейтинговое голосование по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2027 году, необходимо провести в форме онлайн-голосования в период с 21.04.2026 года по 12.06.2026 года на Платформе обратной связи zagorodsreda.gosuslugi.ru.

Предложено:

В 2026 году рейтинговое голосование по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2027 году, провести в форме онлайн-голосования в период с 21.04.2026 по 12.06.2026 на Платформе обратной связи zagorodsreda.gosuslugi.ru.

Результаты голосования:

Количество проголосовавших: 11 чел.

«За» – 11 чел.

«Против» – 0 чел.

«Воздержались» – 0 чел.

Решено:

Рейтинговое голосование по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2027 году, провести в форме онлайн-голосования в период с 21.04.2026 по 12.06.2026 на Платформе обратной связи zagorodsreda@gosuslugi.ru.

3. По третьему вопросу:

Выступил: Н.В. Дайновский — начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».

В настоящее время работа по заключению муниципальных контрактов с подрядными организациями на выполнение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий

МО ГО «Сыктывкар», запланированных на 2026 год в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» завершена.

По состоянию на дату заседания Комиссии:

- заключены муниципальные контракты по благоустройству 7 (семи) дворовых территорий г. Сыктывкара и Эжвинского района;

- заключены муниципальные контракты по благоустройству 2 (двух) общественных территорий г. Сыктывкара

В настоящее время по заключенным муниципальным контрактам с подрядными организациями проходит подготовительный этап к началу проведения работ (подготовка ППР, детальное обсуждение проектов, получение разрешения на земельные работы).

Отчет о ходе реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2026 году по состоянию на 31.03.2025 представлен в Приложении № 2 к настоящему Протоколу.

Информация принята к сведению

4. По четвертому вопросу

Выступил: Н.В. Дайновский - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».

В связи с отсутствием предложений и замечаний заинтересованных лиц к проекту изменений в муниципальную программу «Развитие современной городской среды» данный вопрос снят с повестки заседания.

Первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»

А.Г.Гонтарь

Руководитель службы формирования
комфортной среды Управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации МОГО «Сыктывкар»

К.Е. Чугаева

Приложение № 1

N п/п	Наименование проекта	Описание объекта	Наименование общественной территории, (адрес объекта, кадастровый номер)	Соответствие территории градостроительной документации в части ее функционального зонирования, территорииальной зоны, вида разрешенного использования.	Решение общественной муниципальной комиссии по обеспечению реализации проекта "Формирование комфортной городской среды"
1.	Общественное место для семей с детьми	Зеленая зона, скамейки, минифонтан, небольшой детский городок для малышей, автономный кофе-чае аппарат либо мини кафе.	Городской сквер в районе пересечения улиц Бабушкина и Интернациональной г. Сыктывкара (ул. Интернациональная, 112, к.н. 11:05:0106036:19)	Зона парков, скверов, садов, бульваров	Предложено: направить предложение на рейтинговое голосование За: 100 % Против: 0 % Воздержались: 0 % Решение: Предложение направить на рейтинговое голосование
2.	Общественное пространство для взрослых и детей	Благоустройство территории - современные скамейки, арт объекты, детская площадка, озеленение и тп.	Городской сквер в районе пересечения улиц Бабушкина и Интернациональной г. Сыктывкара (ул. Интернациональная, 112, к.н. 11:05:0106036:19)	Зона парков, скверов, садов, бульваров	Предложено: направить предложение на рейтинговое голосование За: 100 % Против: 0 % Воздержались: 0 % Решение: Предложение направить на рейтинговое голосование
3.	Набережная парка им. Кирова и сам парк г. Сыктывкара.	Городу нужен полноценный парк отдыха с аттракционами для разных возрастов, зонами отдыха, кафе.	Общественный парк в границах улиц: Горького - Кирова - Куратова г. Сыктывкара (к.н. 11:05:0106033:7)	Зона парков, скверов, садов, бульваров	Предложено: направить предложение на рейтинговое голосование За: 0 % Против: 100 % Воздержались: 0 % Решение:

				<p>Предложение отклонить ввиду высокой стоимости проекта реализации его в рамках ФКГС не представляется возможным.</p>
<p>4 Тротуар по ул. Орджоникидзе от ул. Юхнина до ул. Карла Маркса</p>	<p>Тротуар по ул. Орджоникидзе от ул. Юхнина до ул. Карла Маркса около здания ул. Орджоникидзе 50/1 район старого рынка. Выблены тротуарной плитки, ходить нормально невозможно, а там остановка, магазин, МФЦ.</p>	<p>Тротуар по ул. Орджоникидзе от ул. Юхнина до ул. Карла Маркса (к.н. 11:05:0106020:568, район здания ул. Орджоникидзе, 50/1)</p>	<p>Улично-дорожная сеть</p>	<p>Предложено: направить предложение на рейтинговое голосование За: 100 % Против: 0 % Воздержались: 0 % Решение: Предложение направить на рейтинговое голосование</p>
<p>5 Тротуар ул. Серова 40 лесозавод.</p>	<p>Нет нормального тротуара людям приходится еле как ходить</p>	<p>Тротуар по ул. Серова от ул. Школьная до ул. Корткеросская (четная сторона) (Квартал к.н. 11:05:0000000, район здания по ул. Серова, 40</p>	<p>Улично-дорожная сеть</p>	<p>Предложено: направить предложение на рейтинговое голосование За: 0 % Против: 100 % Воздержались: 0 % Решение: Предложение отклонить ввиду отсутствия возможности устройства нормативного тротуара, ширина до 1 м.</p>
<p>6 Обустроить лес по ул. 2-я Новосельская</p>	<p>Обустроить лес по ул. 2-я Новосельская</p>	<p>Общественная территория по ул. 2-я Новосельская (к.н. 11:05:0105021:7399)</p>	<p>Зона застройки индивидуальными жилыми домами. Благоустройство территории</p>	<p>Предложено: направить предложение на рейтинговое голосование За: 0 % Против: 100 % Воздержались: 0 % Решение: Так как на данной территории проходит многочисленные воздушные тепловые сети, необходимо</p>

7	Благоустройство тротуарной зоны по ул. Красноборская- мкр. Развилка-1	Жители посёлка Максаковка, сотрудники и посетители ГОУ РК «СК(К)ШИ № 4» и ГБУ РК «РСРЦ „Максаковка“» вынуждены идти вдоль трассы — нет безопасного тротуара. Предлагаем построить участок тротуара (2500 кв. м) в рамках благоустройства. Это продолжит работы на ул. Красноборская и обеспечит связь жилых кварталов с объектами по направлению к Новичимскому шоссе, разделив пешеходные и транспортные потоки.	Вдоль автомобильной дороги Верхняя Максаковка — Краснозатонский (к.н. 11:05:0501006:719)	Улично-дорожная сеть Предложено: направить предложение на рейтинговое голосование За: 100 % Против: 0 % Воздержались: 0 % Решение: Предложение направить на рейтинговое голосование
8	Пешеходная зона (обустройство тротуара с озеленением) в г. Сыктывкар по ул. Морозова от дома 171 до дома 3.	Создание функционального покрытия (плитка, асфальт) и интеграция зеленой зоны для эстетики и комфорта. Использование тротуарной плитки или асфальта с установкой бордюрного камня для предотвращения размывания грунта. В качестве озеленения посадка деревьев, кустарников и создание газонов вдоль дорожки, что послужит защитой от шума и пыли.	Тротуар по ул. Морозова от ул. Станционная до ул. Коммунистическая (нечетная сторона) (к.н. 11:05:0105017:3213)	Улично-дорожная сеть Предложено: направить предложение на рейтинговое голосование За: 0 % Против: 100 % Воздержались: 0 % Решение: Предложение отклонить в связи с проведемем капитальных ремонтов по замене городских сетей
9	Пешеходная дорожка от ТЦ "Эжвинский гостинный двор" до ТЦ "Перекрёсток" (Бумажников 40/1)	Предлагается обустроить пешеходную дорожку от Бумажников 36/1к1 до Бумажников 40/1 вдоль проспекта Бумажников. На данный момент пешеходная дорожка представляет из себя тропинку. И становится не проходной весной и осенью из-за подтопления. Путь по тротуару вдоль дома Бумажников 40 длинней и осложняется двойным переходом проезжей части.	Тротуар от ТЦ "Эжвинский гостинный двор" до ТЦ "Перекрёсток" (к.н. 11:05:0000000:121)	Улично-дорожная сеть Предложено: направить предложение на рейтинговое голосование За: 0 % Против: 100 % Воздержались: 0 % Решение: Предложение отклонить в связи с тем, что на указанной территории подземно проходят три нитки канализационного коллектора диаметром 800 мм, осуществляющего отвод

				<p>всей хозфекальной канализации от города на очистные сооружения, и которые имеют охранную зону, в которой запрещено размещать в том числе объекты благоустройства</p>
10	<p>Парк отдыха</p>	<p>Парк или сквер для отдыха горожан с декоративными цветочными композициями, аллеями, элементами детской площадки и/или скейтпарком, тематическими композициями, раскрывающими роль Живинского района (стенды, скульптуры и т.п.).</p>	<p>Зона застройки многосэтажными жилыми домами (к.н. 11:05:0201022:192)</p>	<p>Зона застройки многосэтажными жилыми домами</p> <p>Предложено: Предложенная территория включена в план под строительство дома, предложение отклонить</p> <p>За: 100 % Против: 0 % Воздержались: 0 %</p> <p>Решение: Предложение отклонить, план застройки многоквартирным домом</p>

Информация о реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар» в 2026 году (по состоянию на 31.03.2026 г.)

Дворовые территории				
№ п/п	Наименование территории	Виды работ минимальный/дополнительный перечень	Информация о заключении МК и подрядчике	Примечание
1	Школьный переулок, д 8	Минимальный	МК № ЭА03-02/2026 от 27.02.2026 ООО «Спецкоми», сумма 4 330 997,63 рублей	
2	ул. Пушкина. д. 6	Минимальный	МК 18-26 от 16.03.2026 ООО «ДорИнвест», сумма 19 881 887,45 рублей	
3	ул. Куратова. д. 79	Минимальный		
4	Октябрьский проспект, д. 146	минимальный		
		дополнительный	-	Подготовка документации к аукциону
5	ул. Тентюковская, д. 123	минимальный	МК 17-26 от 16.03.2026 ООО «СпецКомСтрой», сумма 16 670 015,25 рублей	
6	ул. Ветеранов, д. 8	минимальный		
7	ул. Кутузова, д. 17	минимальный	МК 16-26 от 10.03.2026 ООО «Стройкомплект», сумма 24 023 172,25 рублей	
Общественные территории				
№ п/п	Наименование территории	Виды работ минимальный/дополнительный перечень	Информация о заключении МК и подрядчике	Примечание
1	Парковая зона в мкр. Сосновая поляна на территории п.г.т. Краснозатонский	Комплексное благоустройство	МК № 24-26 от 31.03.2026 ООО «Спецкоми», сумма 26 283 786,46 рублей	
2	Военно-патриотический парк культуры и отдыха «Пера» п.г.т. Верхняя Максаковка, ул. Красноборская, 56	Комплексное благоустройство	МК № 23-26 от 31.03.2026 ООО «Строй-11». Сумма 19 110 000 рублей	